

PROGRAMMA PER L'AMBIENTE E L'AZIONE PER IL CLIMA (LIFE 2014 – 2020)
PROGETTO INTEGRATO PREPAIR
“PO REGIONS ENGAGED TO POLICIES OF AIR”

CORSO GRATUITO FINANZIATO CON FONDI EUROPEI PER LA
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI CONDOMINI

“EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO”

IV edizione

	AREA DI RIFERIMENTO	ARGOMENTI TRATTATI	GIORNO	ORARIO
MODULO BASE		Project management e tecniche di comunicazione: - principi di project management, ruoli e metodologie - principi di problem solving - principi fondamentali del processo comunicativo, processi partecipati e facilitazione	21.07.2021	9.00 – 13.00
	AREA GESTIONALE Docente: Ing. Fabio Famoso	Processo decisionale e gestione dell'energia - principi e tecniche di progettazione integrata - sistemi di gestione dell'energia, diagnosi energetica, certificazione energetica - legislazione nazionale sull'efficienza energetica, sulla certificazione, obblighi e sanzioni	28.07.2021	9.00 – 13.00
		Processo decisionale e gestione dell'energia migliori modalità per affrontare un problema e le tecniche decisionali per far dialogare le diverse professionalità - miglioramento continuo e ciclo di Deming (plan-do-check-act) - orientamento ai risultati (metodologie GOPP Goal Oriented Project Planning) - problem solving	01.09.2021	9.00 – 13.00
	AREA GIURIDICA Docente: Avv. Vittorio Sardo	Aspetti civilistici - normativa sui condomini, gestione, inquadramento giuridico del	08.09.2021	9.00 – 13.00



C'È ARIA PER TE!

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



Accademia Eraclitea

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



	condominio - regolamento, tabelle millesimali, disciplina delle parti comuni ed individuali - regole di riferimento per la gestione dell'assemblea condominiale		
	Responsabilità persone fisiche ed enti - responsabilità civile, penale e amministrativa - persone fisiche e persone giuridiche, figure professionali - responsabilità degli enti ex D.lgs. 231/2001	15.09.2021	9.00 – 13.00
	Aspetti ambientali ed energetici - ambiente e energia, normativa sugli impianti e sulle centrali termiche, sicurezza degli impianti - gestione degli impianti centralizzati, adempimenti in materia di controllo e manutenzione - contabilizzazione del calore e modalità di suddivisione delle spese di riscaldamento	22.09.2021	9.00 – 13.00
AREA ECONOMICA E FISCALE Docente: Dott.ssa Elisa Manganaro Ing. Salvatore Grasso	Inquadramento fiscale - incentivi disponibili per i condomini (detrazioni fiscali, conto termico, IVA agevolata) - accesso agli incentivi cumulabilità e adempimenti previsti	29.09.2021	9.00 – 13.00
	Valutazione economico-finanziaria degli interventi: - il mercato dell'energia e le bollette energetiche - indicatori economico finanziari per la valutazione degli interventi e Piani Economici Finanziari - Sistemi di finanziamento tramite mutuo, Project Financing EPC, definizione dei rischi	06.10.2021	9.00 – 13.00
AREA TECNOLOGICA Docente: Ing. Bartolomeo Buscema	Impiantistica e risparmio energetico degli edifici - progettazione, direzione lavori, esecuzione delle opere e dichiarazione di conformità - Principi di comfort degli edifici	13.10.2021	9.00 – 13.00
	Interventi di efficienza energetica degli edifici	20.10.2021	9.00 – 13.00

		<ul style="list-style-type: none"> - requisiti minimi in tema di efficienza energetica - principi di comfort negli edifici, temperatura, umidità, qualità dell'aria - strategia di riduzione dei consumi, tecniche e tecnologie di intervento su fabbricati - preventivi, attestato di prestazione energetica, opportunità di intervento mediante EScO. 		
MODULO SPECIFICO	WORKSHOP Docente: Ing. Salvatore Grasso	Lavoro di gruppo e casi di studio	27.10.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - valutazione dei consumi e dello stato dell'edificio e degli impianti - individuazione degli interventi di riqualificazione, pianificazione dei documenti da predisporre - valutazione dei limiti legislativi, verifica degli incentivi e delle modalità di finanziamento - valutazione dei miglioramenti energetici attesi, analisi costi-benefici 	03.11.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - gestione dell'assemblea condominiale, gestione dei conflitti e delle resistenze 	10.11.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - avvio della progettazione, affidamento degli incarichi, direzione lavori e stati di avanzamento - chiusura lavori, collaudi e dichiarazioni di conformità 	17.11.2021	9.00 – 13.00

RILASCIO ATTESTATI

Al termine di ciascuna area formativa (modulo base e modulo avanzato) i candidati saranno sottoposti ad un test finale di valutazione che si considererà superato solo al raggiungimento dell'80% delle risposte esatte.

Inoltre, al termine del corso, a seguito del superamento della valutazione finale verrà rilasciato l'attestato di partecipazione a tutti i corsisti che avranno frequentato almeno il 75% delle ore di lezione.